

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Dolní Újezd (IČO 00276596)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Dolní Újezd - stoka SFŽP

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Dolní Újezd	00276596	Dolní Újezd 281	56961 Dolní Újezd	právnícká	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Dolní Újezd	00276596	Dolní Újezd 281	56961 Dolní Újezd	právnícká	Ano

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Dolní Újezd	00276596	Dolní Újezd 281	56961 Dolní Újezd	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Dolní Újezd (IČO 00276596)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Dolní Újezd - stoka SFŽP

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
5307-630292-00276596-3/1-00276596	stoka Dolní Újezd
5307-630292-00276596-4/1-00276596	ČOV Dolní Újezd

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0,000000	2,500000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	2,500000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	153,572042

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Dolní Újezd (IČO 00276596)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Dolní Újezd - stoka SFŽP

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,036242	0,035500	0,000742
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,029450	0,029000	0,000450
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,006792	0,006500	0,000292
2.	Energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,676044	0,680000	-0,003956
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,676044	0,680000	-0,003956
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,773571	0,774000	-0,000429
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,773571	0,774000	-0,000429
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,279671	1,282500	-0,002829
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,151004	1,150000	0,001004
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,128667	0,132500	-0,003833
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,636063	0,630000	0,006063
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,286244	0,280000	0,006244
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,349819	0,350000	-0,000181
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,133267	0,130000	0,003267
9.	Správní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,266544	0,260000	0,006544
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	3,801402	3,792000	0,009402
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,055714	0,055500	0,000214
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,051294	0,051500	-0,000206
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,080000	0,080000	0,000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dolní Újezd (IČO 00276596)
Dolní Újezd - stoka SFŽP

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0,00	0,00	68,23	68,32
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,801402	3,792000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,042864	0,037500
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	1,13	0,99
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,042864	0,037500
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,844266	3,829500
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,000000	0,000000	0,055714	0,055500
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	69,00	69,00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	77,28	77,28
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	92,44	92,65
X	Vyrovňovací položka pro rok 2026	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000		0,042864	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Dolní Újezd (IČO 00276596)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Dolní Újezd - stoka SFŽP

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.		Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		0,000000	16,035000
		Tvorba	Čerpání
		0,000000	27,104250
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000
			2,171985

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Dolní Újezd (IČO 00276596)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Dolní Újezd - stoka SFŽP

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	153,572042	153,572042
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,412863	1,412863
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a vyšší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,412863	1,412863
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0,000000	0,000000	-4,110000	-4,110000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,245013	-0,244072
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,412863	1,412863
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,042864	0,037500

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Dolní Újezd (IČO 00276596)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Dolní Újezd - stoka SFŽP

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
	Nákladové položky	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní		
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla		
5.3	- ostatní provozní nákla		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
	Text	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk		

Vypracoval: Vrabec Miloš

Kontroloval: Vrabec Miloš

Telefon: 461632822

Verze dat 3.25.1.3

Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

Datum: 28.4.2025

Schválil: Vrabec Miloš

E-mail: starosta@dolniujezd.cz

Vytvořeno: 28.04.2025 08:06

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Dolní Újezd (IČO 00276596)

Dolní Újezd - stoka SFŽP

Chyby ve formuláři

Nebyly nalezeny žádné chyby

Vypracoval: Vrabec Miloš
Kontroloval: Vrabec Miloš
Telefon: 461632822
Verze dat 3.25.1.3
Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

Datum: 28.4.2025
Schválil: Vrabec Miloš
E-mail: starosta@dolniujezd.cz
Vytvořeno: 28.04.2025 08:07